

# Ubytovací řád

Vážení hosté,

vítejte v ubytovacím zařízení Farního sboru Českobratrské církve evangelické v Praze 8 – Kobylisích, U Jákovova žebříku. Věnujte prosím pozornost následujícím informacím.

Dům, ve kterém se nacházíte, slouží především ke sborovému životu křesťanů. Poskytuje také prostory pro setkávání, vzdělávání, kulturní a další akce. Slouží rovněž k trvalému bydlení, krátkodobému i dlouhodobému ubytování. Žádáme Vás o dodržování následujících pravidel, která jsou předpokladem bezproblémového provozu domu. Hlavním a základním pravidlem v ubytovacím zařízení i celém objektu je ohleduplnost k bližním i k místu, kde se nacházíte.

1. Ubytování hostů i platba probíhá v den nástupu, dlouhodobí nájemníci provádí platbu na základě smlouvy o nájmu. V den ukončení ubytování (nájmu) svlečte lůžkoviny a uvolněte pokoj do 10.00 hodin.
2. Pro přípravu jídla je hostům z pokojů 1–4 k dispozici vybavená sborová kuchyň (vč. nádobí) v 1. podzemním podlaží. Hosté v pokojích 5 a 6 mohou užívat kuchyňský kout, který je součástí jejich pokoje.
3. V neděli probíhá ve sborové kuchyni v době od 9.30 do 12.30 program dětských bohoslužeb. Výjimečně zde probíhá program i v jiné době. Během těchto akcí žádáme ubytované o omezení užívání kuchyně na minimum.
4. Výtah je určen především lidem se sníženou pohyblivostí a pro přepravu těžkých zavazadel.
5. Parkovací místa na vydlážděném prostranství před kostelem jsou určena krátkodobým návštěvníkům kostela a přednostně (zejména v době nedělních bohoslužeb) osobám se sníženou pohyblivostí.
6. Pro praní prádla mohou dlouhodobí nájemníci využívat pračky umístěné v bezbariérové koupelně v 1. podzemním podlaží. K sušení prádla jsou tamtéž k dispozici přenosné sušáky. Prádlo je možné sušit i v pokojích, sušáky je však nutno včas vracet do bezbariérové koupelny.
7. V celém domě i na pokojích udržujte pořádek a čistotu. Dlouhodobí nájemníci si provádějí úklid v pokojích sami. Potřeby k úklidu jsou uskladněny v bezbariérové koupelně v 1. podzemním podlaží. Je zde úklidový set (vědro a mop), malé vědro, smeták, lopatka a smetáček a další pomůcky k úklidu. Úklidové prostředky si nájemník zajistí sám. Dále je zde k zapůjčení žehlicí prkno a žehlička. Cokoliv si nájemce pro svou potřebu zapůjčí, je povinen to vrátit ještě týž den zpět do uvedených prostor.
8. Úklid společných prostor zajišťuje pronajímatel. Nájemníci jsou však povinni udržovat ve společných prostorách i v jejich vybavení (např. sanitární vybavení, kuchyňský nábytek a spotřebiče) pořádek a čistotu v mezích běžných zvyklostí („jako doma“). Znečistí-li nájemník nebo jeho návštěva společné prostory, je nájemník povinen toto znečištění neprodleně odstranit, nebo bude odstraněno na jeho náklady. Nájemce nesmí bez svolení pronajímatele umísťovat žádné předměty nepatřící k vybavení domu ve společných prostorách domu.
9. Směsný odpad ze svých pokojů vynášíjí dlouhodobí hosté do popelnic na dvoře (dveře do dvora se zamykají), tříděný do kontejnerů rozmístěných v přilehlých ulicích. Koše na chodbách jsou určeny jen pro sborové akce.
10. Dlouhodobým nájemníkům může farní sbor zapůjčit lůžkoviny a povlečení, případně ručníky. Počet zapůjčených kusů je uveden v předávacím protokolu, který je součástí smlouvy o nájmu.
11. V domě nekuřte, nerozdělávejte oheň, nevylepujte plakáty, fotografie apod., neobtěžujte okolí hlukem.
12. V pokojích je zákaz bez předchozího souhlasu zástupce ubytovatele přemísťovat nábytek.
13. V pokojích lze používat elektrické spotřebiče pouze pro běžnou potřebu (holící strojky, fény, notebooky, nabíječky na mobil apod.) a to pouze v případě, že jejich stav nijak neohrožuje bezpečnost. S výjimkou vysoušeče vlasů je v pokojích zakázáno používat spotřebiče pro výrobu tepla (např. přímotopy, vařiče, rychlovarné konvice, ponorné vařiče), pokud nejsou součástí vybavení pokoje.
14. Případné návštěvy na déle než 2 dny je ubytovaný povinen hlásit správci sborového domu.
15. Od 22.00 do 7.00 hod. dodržujte noční klid.
16. Opouštíte-li dům, zavřete okna v pokoji, zhasněte světla v pokoji, zamkněte dveře od pokoje i hlavní dveře domu. Okna zavírejte i ve společných prostorách, pokud je opouštíte.
17. V den odchodu svlékněte povlečení a uložte je na postel, klíče odevzdejte správci domu.
18. Každý nájemce a osoby s ním užívající pokoj, jakož i návštěvy, jsou povinni užívat pokoj v souladu s dobrými mravy a tak, aby neobtěžovali ostatní hlukem, zápachem apod.
19. Ubytovací řád se vztahuje na všechny nájemníky pokojů a bytů, jakož i na návštěvy a ostatní uživatele domu.
20. Ubytováním ve sborovém domě a kontaktní osobou ve věci ubytování je staršovstvem sboru určen správce sborového domu Jan Polák, popřípadě farář Ondřej Kolář.

Srdečně Vás zveme k účasti nedělních bohoslužeb, biblických hodin a dalších aktivit, které se během Vašeho pobytu v domě budou konat. Informace najdete na [www.kosteljakob.cz](http://www.kosteljakob.cz) či na nástěnce v hale. Přejeme příjemný pobyt.